

ประชาสัมพันธ์ การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓

****ให้ผู้เป็นเจ้าของทรัพย์สินและเจ้าของสิ่งปลูกสร้างที่เข้าข่ายต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**

๑. เกษตรกรรม

เจ้าของที่ดิน (โฉนด) ทำการเกษตร ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์ และกิจการอื่นตามที่ประกาศกำหนด ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท ที่ดินที่เป็นนิติบุคคล เสียภาษีในอัตรา ๐.๐๑%

๒. ที่อยู่อาศัย

เจ้าของที่ดิน (โฉนด) และสิ่งปลูกสร้างที่มีชื่อในทะเบียน ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท ไม่เป็นเจ้าของที่ดิน (โฉนด) แต่เป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้างมีชื่อในทะเบียนบ้านได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท บ้านหลังอื่น เป็นเจ้าของที่ดินแต่ไม่มีชื่อในทะเบียนบ้าน เสียภาษีในอัตรา ๐.๐๒%

๓. อื่นๆ

พาณิชยกรรม, อุตสาหกรรม, โรงแรม, รีสอร์ท ฯลฯ เสียภาษีในอัตรา ๐.๓%

๔. ที่ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ

ทั้งที่ดินรกร้างว่างเปล่าไม่ทำประโยชน์ในปีที่ผ่านมา เสียภาษี ๐.๓% เพิ่มอัตราเสียภาษี ๐.๓% ทุกสามปี แต่ไม่เกิน ๓%

หมายเหตุ ในปี ๒๕๖๓ ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป ในวันและเวลาราชการเท่านั้น

จ่ายภาษีตรงเวลานำมาพัฒนาท้องถิ่น ณ องค์การบริหารส่วนตำบลบางขุนไทร ติดต่อสอบถามกองคลัง จัดเก็บรายได้โทร. ๐๓๒-๗๘๓-๒๔๑